

沈阳市 2019 年度第 19 批次实施方案用地地块

土壤污染状况调查报告评审专家意见

姓 名	石忠义	单 位	正德环境检测有限公司
职称、职位	教授	联系电话	13644040505

专家意见:

1. 在明确调查地块的规划用地性质确定的事源。
2. 完善调查范围示意图。
3. 相邻地块范围 50m 即开。
4. 环境敏感目标 500m 范围内即开。
5. 应在规划图 A.B.C.D 内建筑物情况。
6. 应通过访谈确定标准件厂布局、明确功能分区。
应在地源识别, 明确是否有电镀工艺。应有专门的访谈表进行访谈, 访谈者应了解标准件厂情况。
7. 地块周边历史影像图中, 相邻地块不用红色。
8. 在说明工艺类型的有效性, 在说明无电镀等标准件厂相关材料原因。
9. 应在化点位布置的理由, 尤其是对标准件厂。
专家签字: 石忠义
10. 在给出系统完整的采样过程图。
11. 在给出采样过程土壤是否污染现象, 说明外来土事源。
日期: 2021.2.25
12. 在给出字地图坐标, 在补充规范的字地图, 要有名称。
13. 补充地块建筑记录。
14. 完善不确定性分析。

沈阳市 2019 年度第 19 批次实施方案用地地块

土壤污染状况调查报告评审专家意见

姓 名	王 磊	单 位	沈阳市生态环境局 环评处
职称、职位	副总工程师	联系电话	13332405335

专家意见:

1. 对调查地块宗地图。
2. 调查地块历史使用情况的佐证清单。
3. 调查访谈资料的相关信息。
4. 对调查地块周边污染源厂区的调查范围。
5. 对调查地块周边厂区的生产工艺及有毒有害物质、废水、废气、噪声等工艺。
6. 进一步对调查地块的使用性质、(地块周边公路的建设项目及农用地区位、住宅用地或其他用地)。
7. 对调查地块相关资料记录。
8. 对调查结果的准确性分析。

专家签字:

王 磊

日 期:

沈阳市 2019 年度第 19 批次实施方案用地地块

土壤污染状况调查报告评审专家意见

姓 名	查勇丽	单 位	沈阳农业大学
职称、职位	副教授	联系电话	13604922085

专家意见:

1. 补充完善地块目前已建情况。
2. 完善表 3.4-3 地块周边相邻地块历史使用表中, 各企业生产、停产等信息。
3. 完善土壤采样点布设的原则, 完善不确定性分析。
4. 完善地块历史用地情况, 是否全部为农用地。
5. 补充地下水建井记录
6. 完善浑南区排放标准厂污界识别内容。
7. 明确调查地块的规划用地性质确定来源。

专家签字: 查勇丽

日 期: 2021. 2. 25

沈阳市 2019 年度第 19 批次实施方案用地地块土壤污染状况调查报告评审意见

送审单位	沈阳市浑南区东湖街道办事处		
组织评审单位	沈阳市浑南生态环境分局、沈阳市自然资源局浑南分局		
项目名称	沈阳市 2019 年度第 19 批次实施方案用地地块土壤污染状况调查报告		
报告编制单位	沈阳克林环境检测有限公司		
评审会召开时间	2021 年 2 月 25 日	地点	沈阳市

评审意见：

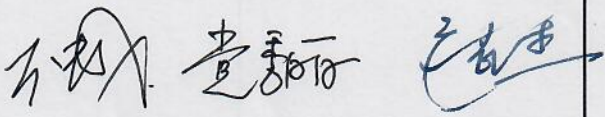
2021 年 2 月 25 日，沈阳市浑南生态环境分局、沈阳市自然资源局浑南分局组织召开了《沈阳市 2019 年度第 19 批次实施方案用地地块土壤污染状况调查报告》（以下简称《报告》）专家评审会（专家名单附后）。参加会议的单位有送审单位浑南区东湖街道办事处、报告编制及监测单位沈阳克林环境检测有限公司。专家组踏勘了现场，听取了送审单位和报告编制单位的汇报，审阅了相关资料，通过质询、讨论，形成如下意见：

土壤污染状况调查程序与方法符合国家相关标准规范要求。土壤污染状况调查报告包括了地块基本信息、土壤是否受到污染、污染物含量是否超过土壤污染风险管控标准及污染来源、地下水是否受到污染等内容。本地块污染物含量未超过《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》（GB36600-2018）第一类用地筛选值的结论客观可信。

专家组一致同意《报告》通过评审。《报告》修改完善后可作为下一步工作的依据。

建议：

- 1.明确调查地块的规划用地性质确定来源；
- 2.细化标准件厂污染识别、平面布置调查；
- 3.补充点位布设依据，完善不确定性分析。

专家组（签名）： 

2021 年 2 月 25 日

